

OFFRE DE BUREAU A LA LOCATION

Chambéry, le 7 septembre 2023,

La SCI CMC est propriétaire de bureaux d'une superficie de 135m², situés au 6^{ème} étage, avec ascenseur, 21 Boulevard du Musée à CHAMBERY, ancien appartement qui vient d'être refait à neuf.

Elle propose à la location pour un/e avocat/e un bureau situé dans cet appartement qui est, par ailleurs, occupé par la société CCMC AVOCATS.

Le bureau fait environ 15m², dispose d'une baie vitrée et d'un balcon avec une superbe vue sur la ville et les montagnes. Bureau très agréable, lumineux, avec parquet au sol, au sein d'un cabinet avec une ambiance chaleureuse et familiale.

Il est loué non meublé à l'exception de grands placards de rangements (où peuvent s'adapter des rangements pour dossiers suspendus).

L'appartement est relié à la fibre. Le locataire devra souscrire son propre abonnement internet et solliciter une ligne téléphone directe. Le bureau a son réseau indépendant avec 3 prises RJ45.

Le reste des locaux, constitué d'une cuisine, d'une salle de bain, d'une salle d'attente, pourra être utilisé par le locataire ainsi qu'une salle de réunion pour un usage ponctuel. Le cabinet est non-fumeur.

Le loyer est fixé à 600 € HT, incluant les charges (électricité, eau, chauffage, charges locatives).

Si vous êtes intéressé, merci de contacter Maître Pierre-Louis CHOPINEAUX aux coordonnées ci-dessous.

PJ : PHOTOS

SELAS CCMC AVOCATS
Avocats du Barreau de Chambéry

Maître Pierre-Louis Chopineaux | chopineaux@ccmc-avocats.fr



SELAS CCMC AVOCATS
Avocats du Barreau de Chambéry

Maître Pierre-Louis Chopineaux | chopineaux@ccmc-avocats.fr

21 boulevard du Musée, 73000 CHAMBÉRY

04 79 79 51 65

RCS de CHAMBÉRY n°880 119 193